

Dott.ssa Giada Bianchini
Strada Trasimeno Ovest, 10/A
Interno Parco Chico Mendez
06127 Perugia

TRIBUNALE DI SPOLETO

Giudice Delegato: Dott.ssa Sara Trabalza

Liquidatore: Dott.ssa Giada Bianchini

R.G. n. 12/2025 - Liquidazione Controllata del patrimonio di

INTEGRAZIONE PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE EX ART. 272 CCII

La sottoscritta Dott.ssa Giada Bianchini, codice fiscale BNCGDI89L48G478F, con studio in Perugia, Via Trasimeno Ovest, 10/A, PEC giada.bianchini@pec.it, nominata Liquidatore della procedura indicata in epigrafe

PREMESSO

- ✓ che in data 18.08.2025 veniva presentato il Programma di Liquidazione ex art. 272 CCII il quale, in riferimento allo specifico punto concernente le modalità di vendita dei beni mobili registrati (cfr. paragrafo 2.2 del Programma di Liquidazione), disponeva che:
“... Relativamente alla liquidazione dell'autovettura Nissan Micra ... la vendita sarà attuata, mediante pubblicazione dell'avviso di vendita sul portale Fallimenti del Tribunale di Spoleto nell'area DATA ROOM Fallimenti del programma FallcoWeb della Zucchetti Software Giuridico S.r.l., ed eventualmente anche su altri portali specializzati con le seguenti principali condizioni:
 - LOTTO UNICO con prezzo base inizialmente pari al valore di stima di euro 2.300,00 e, in caso di esito infruttuoso, con successivi ribassi sino ad un massimo del 25% cadauno;
 - termine versamento saldo prezzo 30 giorni;
 - cauzione richiesta pari al 20% del prezzo offerto, da imputare in c/prezzo in caso di perfezionamento della vendita ovvero da acquisire a titolo definitivo in favore della procedura a titolo di danno in caso di ingiustificata revoca dell'offerta o di inadempimento da parte dell'offerente;
 - successivo perfezionamento del trasferimento della proprietà presso il Pubblico Registro Automobilistico, con onere a carico dell'acquirente dei costi di cancellazione dei gravami trascritti”;
- ✓ con provvedimento del 18.08.2025 la S.V. approvava il Programma di Liquidazione suddetto;
- ✓ che in data 06.10.2025 la S.V. autorizzava la vendita dell'autovettura Nissan Micra in conformità al Programma di Liquidazione già approvato;



CONSIDERATO

- ✓ che nelle more il software Zucchetti ha eliminato la modalità di pubblicazione gratuita sul portale Fallimenti del Tribunale di Spoleto nell'area Data Room Fallimenti del programma FallcoWeb consentendo la pubblicazione in altra apposita Virtuale Data Room richiedendo il pagamento di una somma pari ad € 593,00 + IVA;
- ✓ che tale costo appare - a parere della scrivente - assolutamente non conveniente anche tenuto conto del valore di stima del bene pari ad € 2.300,00;
- ✓ che la medesima softwarehouse ha presentato apposita offerta per la pubblicazione dell'avviso di vendita sul portale www.fallcoaste.it al costo decisamente inferiore di € 75,00+IVA garantendo così apposita pubblicità legale alla vendita competitiva in oggetto;
- ✓ che la proposta formulata, seppur non gratuita, appare garantire gli interessi della procedura;

CONSIDERATO QUINDI

- ✓ che la scrivente ritiene doveroso integrare il Programma di Liquidazione già approvato ed in particolare il paragrafo *"2.2 Criteri e modalità della liquidazione beni mobili ed ei beni mobili registrati"*.

Tutto ciò premesso la scrivente

DEPOSITA

la seguente

INTEGRAZIONE DEL PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE EX ART. 272 CCII

2. La liquidazione del patrimonio del debitore

2.2 Criteri e modalità della liquidazione beni mobili ed ei beni mobili registrati

Relativamente alla liquidazione dell'autovettura Nissan Micra la scrivente, anche in un'ottica di economicità procedurale, ritiene opportuno individuare direttamente il valore di stima sulla base dei valori indicati per auto analoghe sui principali siti e portali di vendite di auto usate quali autoscout.it, subito.it.

Dalla ricerca in tali portali - tenuto conto sia dell'anno di immatricolazione che dei km percorsi - la scrivente ha individuato un valore di stima di € 2.300,00.

La vendita sarà attuata, mediante pubblicazione dell'avviso di vendita sul portale www.fallcoaste.it ed eventualmente anche su altri portali specializzati, con le seguenti principali condizioni:

- LOTTO UNICO con prezzo base inizialmente pari al valore di stima di euro 2.300,00 e, in caso di esito infruttuoso, con successivi ribassi sino ad un massimo del 25% cadauno;



- termine versamento saldo prezzo 30 giorni;
- cauzione richiesta pari al 20% del prezzo offerto, da imputare in c/prezzo in caso di perfezionamento della vendita ovvero da acquisire a titolo definitivo in favore della procedura a titolo di danno in caso di ingiustificata revoca dell'offerta o di inadempimento da parte dell'offerente;
- successivo perfezionamento del trasferimento della proprietà presso il Pubblico Registro Automobilistico, con onere a carico dell'acquirente dei costi di cancellazione dei gravami trascritti;
- in ipotesi di ricezione di più offerte, il Liquidatore inviterà gli offerenti ad una gara da svolgersi immediatamente dopo l'apertura delle buste sull'offerta più alta, disciplinata come segue:
 - il rilancio minimo sarà pari ad € 100,00 (cento/00);
 - il lotto unico verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci da eseguirsi nel termine di un minuto dal rilancio precedente, abbia offerto il prezzo più alto;
 - in assenza di adesione alla gara, i beni saranno aggiudicati al soggetto che avrà validamente presentato la migliore offerta.

La scrivente Dott.ssa Giada Bianchini, in qualità di Liquidatore della procedura in epigrafe

CHIEDE

alla S.V. di essere autorizzata all'esecuzione degli atti di liquidazione in conformità al programma di liquidazione redatto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 272 CCII già oggetto di approvazione e – specificatamente al bene mobile registrato – di essere autorizzato alla vendita in conformità al programma di liquidazione così come integrato con la presente istanza.

Con osservanza.

Perugia, lì 21.10.2025

Il Liquidatore
Dott.ssa Giada Bianchini



